



WE MAKE THE DEAL REAL
germanfinance group

Anforderungskatalog unserer Finanzierungspartner für Projektentwickler und Bauträger

Fokus unserer Partner:

- ✓ Projektentwicklungen/Bauträgervorhaben im deutschsprachigen Raum
- ✓ Projektentwicklungen mit aussagekräftigem Wertsteigerungspotential
- ✓ Frühzeitiger Projekteinstieg
- ✓ Return on Investment von min. 15%

Entscheidungsrelevante Unterlagen:

- ✓ Track Record
 - > Verifizierung der Managementqualität
 - > Erfolg der zurückliegenden Projekte mit Kennzahlen belegt
 - > Organigramm der kreditanfragenden Gesellschaft
- ✓ Standortanalyse
 - > Mikro-/Makrostandort des Projektes
 - > möglichst externe Gutachten
- ✓ Exit-Szenario/Vertriebsstrategie
- ✓ Überblick über wirtschaftliche Verhältnisse
- ✓ Projekt-/Zeitplan
- ✓ Kostenaufschlüsselung (nach DIN 276)

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

